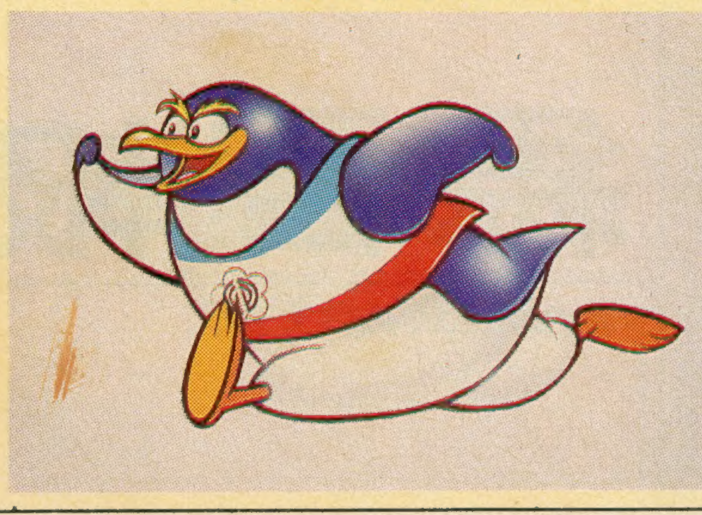
1

新象

中華民國八十三年八月九日

第1327期

臺北週刊



83.8.11 收 ③

老舊社區脫胎換骨　窳陋地區改頭換面

都市更新 台北蛻變絕招

■高麗鳳

台北市建城迄今已歷一百一十周年，在長期銳意的發展中，雖已具現代化國際都市雛型，但由於經濟、產業、社會結構的變遷過於快速，致仍有不少屋舍低矮窳陋、公共設施缺乏、環境品質低劣、安全及衛生堪虞的老舊地區，無法迎合時代潮流，亟待進一步更新整建。因此，爲塑造台北市整體而美麗的市容景觀，「都市更新」乃成爲台北市政建設的首要課題，也是市長黃大洲一直念茲在茲的工作。

所謂都市更新，係指將舊有建築物中密集、破舊、有礙觀瞻、影響公共安全或環境髒亂的地區，透過拆除「重建」，或就地「整建」，或將其有紀念性建物特別加以「維護」等方式，使改頭換面，重塑新的形象。其主要目的在於：促進土地合理利用、改善生活環境、更新都市機能、增進公共福利、美化市容等，可以說是一項社會性、綜合性的改造工作。

爲了使台北市老舊社區早日脫胎換骨，展現新貌，台北市政府自民國四十八年起即開始進行都市更新工作，惟限於人力和經費，成效迄未彰顯。

有鑑於此，台北市政府乃積極修正「都市計畫法台北市施行細則」及「台北市都市更新實施辦法」，分別增訂「都市更新地區，得由私人或團體辦理更新建設事業」條文，以及「獎勵私人或團體興辦都市更新建設事業」專章，同時停止適用多年來合法性一直受外界質疑的「台北市獎勵民間投資興辦都市更新須知」，期藉由提高建築獎勵措施，鼓勵民間參與都市更新工作，運用民間豐沛的資源及彈性作法，加速更新工作的推動。

綜觀新辦法的主要誘因在放寬容積的獎勵上，舉凡：爲完整之計畫街廓者；面積在二千平方公尺以上者；臨接二條以上之計畫道路，面積大於該街廓四分之一且在一千平方公尺以上者；以及具歷史文化價値須保存維護之建築物及其建築基地範圍等，均在獎勵私人或團體投資興辦行列。

而依據新修正頒布的「台北市都市更新實施辦法」，由市府官員及都市計畫、都市設計、地政、交通、環保、土地開發、北市建築師公會、地理、藝術等學者專家所組成的「台北市都市更新審議委員會」，也於七月三十日正式成立，其主要功能在審議更新地區之劃定及民間申請投資興辦更新建設事業計畫內容。

鑑於都市老舊地區因種種主、客觀因素，無法在一夕之間全數更新，負責推動此項工作的市府都市發展局乃以本市十二行政區爲基本分區，考慮其都市發展時期之先後及地區老舊衰敗之程度，以分期分區方式、循序漸進、有系統地研選更新實施地區。惟基於都市整體發展之考量，對於都市計畫中劃定更新地區、目前辦理中或過去已進行協調研究規劃但尚未完成，以及亟待辦理的更新地區、重大災害地區、公民團體依「申請須知」停止適用前提出申請獎勵更新地區，均予彈性考量，優先納入第一期更新地區研選範圍內，不受分期順序限制。亦即未來本市都市更新將分五期辦理，各期辦理選定地區範圍爲：

第一期：前述優先辦理更新地區。

第二期：萬華區、大同區、中正區。

第三期：中山區、大安區、北投區。

第四期：士林區、南港區、內湖區。

第五期：文山區、松山區、信義區。

至於辦理時程，都發局表示，原則上以半年爲一期，預計二年半時間完成公告全市都市更新實施地區。目前該局所規劃的第一期三十二處獎勵更新地區，已於都市更新審議委員會成立同時審議通過，大都爲建築物密集、窳陋的老舊社區，包括：雙園國小西側地區；後火車站地區；車站東南側地區、車站東北側地區；建國北路、長春路口東南側地區；西門市場地區；南機場一期整宅地區；蘭州國宅地區；基隆路整宅地區；水源路一期整宅地區；建成圓環地區；理教公所地區；華光社區；衡陽路歷史建築物地區；中山區詔安段地區；民權東路、建國北路西南側地區；環河北路、昌吉街口東北側地區；民權西路、蘭州街口東南側地區；圓山站西側地區；古亭國中北側永昌段地區；羅斯福路、和平西路口西南側地區；民生東路、遼寧街口西南側地區；靜修女中東側地區；和平西路、重慶南路口南側地區；和平東路、金山南路口西北側地區；黑松飲料公司復興北路汽水廠地區；青年日報東側地區；和平西路、南昌街口南側地區；建成公園北側光能里地區；內湖清白新村地區；和平東路一段地區；南港興華路一段地區。

對於這些優先獎勵更新地區，都發局將在半年內完成公告作業，未來，民間在這些地區申請都市更新時，可以依法獲得容積獎勵等優惠。但依據規定，經公告實施都市更新地區，若三年內沒有私人或團體提出投資更新計畫，市府得檢討修正範圍或撤銷。

有關都市更新地區選定的標準，都發局表示，該局除了依規定以實施更新之效益性、可行性等因素，擬訂了八項原則性的規定，作爲優先次序之考量外，並進一步研訂具體化及可操作的具體原則，以爲日後選定的準則，包括：

一、增進都市機能須辦理都市更新地區——都市機能不彰，或現有分區使用無法滿足目前都市發展要求之地區。

二、配合重大建設辦理都市更新地區——在本市目前進行之重大建設周圍一定距離範圍內。

三、大面積低度或不當使用，且影響鄰近健全發展地區——面積達一定規模以上，現況使用強度過低。

四、國際觀光據點附近窳陋髒亂地區——觀光局訂定之國際觀光據點周圍一定距離範圍內，並符合窳陋髒亂條件之一者。

五、實質環境窳陋影響公共安全、公共衛生地區——建築多爲非防火構造、違章建築多且有傾頹之虞、道路彎曲狹小、建蔽率高容積率低之地區。

六、具歷史文化價値須保存維護地區——內政部指定之古蹟及市府目前推動保存維護之歷史街區。

七、重要街道沿線窳陋或低度利用地區——全市一定寬度以上道路沿線地區符合窳陋條件之一者，或全市一定寬度以上道路沿線地區且現況使用強度過低者。

八、其他經市府指定亟待辦理更新地區——因特殊經市府指定應辦理更新地區。

都市更新牽涉因素複雜，必須依賴民間的配合始能竟其功。都發局局長蔡定芳表示，除了目前籌措的一億五仟萬都市更新基金應永續經營外，在更新過程中也必須邀請社區民衆、弱勢團體參與，同時加上都市設計、都市計畫及都市更新等審議委員會的緊密結合，才能發揮都市發展設計的最大功能。

台北市的老舊社區能否浴火重生，蛻變爲美麗的新風貌，就要看大家共同的努力了。

•建成圓環地區、後火車站一帶、南機場一期整建住宅、蘭州國宅……等，均列第一期獎勵都市更新的地區。

「生活·台北·好幫手」 提供豐富服務資訊

一本手册，一份關懷。台北市政府印製的「生活·台北·好幫手」市民手册，提供市民多樣化的服務資訊，是台北人不可或缺的生活寶典，目前已陸續分送到市民府上，如果尙未收到，可向當地區公所民政課或市府新聞處第三科索取。

新聞處表示，「台北市民手册」每兩年將市政府各單位業務中，與民衆生活有關的部分加以整理，依業務項目、辦理項目、辦理程序、承辦單位、地址、電話等分門別類編印成册，協助大家解決所遇到的市政疑難，是一本値得隨時翻閱的最佳索引，也是市民生活的好幫手。

市民若尙未收到市民手册，請逕向各區公所民政課或市府新聞處第三科索取，洽詢電話：七二八七五六四。

以前瞻、宏觀、整體的考量規劃施政目標

黃市長：台北市的未來不是夢

【本刊訊】台北市長黃大洲六月三十日在一項里長工作研討會作專題演講時強調，他是一位作多少，說多少的市長，並以無比之信心迎接挑戰、面對挑戰，實現其市政建設之理念，期建立台北市成爲具有人文關懷且充滿朝氣活動力的現代化國際大都市。

黃市長所作的演講內容皆是民衆最關切的交通、環境、教育等問題，並爲所有與會里長闡述其所勾勒的市政建設遠景。他強調，這項理念是他心中的「夢」，而這個夢，他已逐步去推動，去實施，美夢成眞的時刻，將經由多年來的努力呈現在市民面前。

黃市長表示，在交通建設方面，目前市民所面對的重大工程施工的不便，僅係過渡期，二年後，北市許多工程即將全面轉入地下施工，同時隨著捷運木柵線、淡水線通車，東西向快速道路平面路段通車，以及復興北路貫穿工程施工等，北市即將有快捷的路網，可大幅改善目前交通擁擠的情形。

在文教建設方面，市府除編列預算在各校鋪設PU跑道，進行綠化、美化工作外，並特別加強窳陋地區教學設備，使該地區子弟獲致最完善的教育資源。

黃市長並在會中強調其獎勵民間投資參與公共事務及建設的理念，除了開放停車場、公園供民間經營管理外，舊市區更新計畫亦將朝此方向推動，使社區民衆發揮生命共同體的共識，共創美麗家園。

黃市長認爲，在台北市建設史上從沒有任何一段期間，像現在一樣有如此多、且重大的工程同時在市區內施工，因而造成市民許多不便，但這是快速邁向現代化過程中很難完全避免的現象。市府基於前瞻、宏觀、整體的考量所規劃的施政目標是正確的，面對執行過程中的挑戰，惟以堅忍的毅力、耐心與愛心，加強宣導、溝通、協調，以求共識。

與會里長們在聽取黃市長一席全方位的市政建設推動成效後，均對黃市長表示推崇及肯定，認爲黃市長實在是位作多少，說多少的市長，並一致鼓掌鼓勵黃市長繼續「打拚」，以持續推動其多元化的市政建設理念，使美夢早日成眞。

★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★

西元二〇〇〇年舉辦亞太營運博覽會

北市擁有足夠能力及條件

【本刊訊】針對行政院長連戰日前在行政院院會中宣示，西元二〇〇〇年左右在台北市舉辦亞太營運博覽會乙事。台北市長在接受媒體訪問時強調，屆時台北市重大市政建設皆已完成，台北市有條件有能力舉辦此一國際型科技、生產營運的博覽會，北市願意和相關部會組成機構共同推動此一計畫。

黃市長指出，台北市在過去幾年來的市政建設，就是要提昇台北市國際政治經貿的性格和國際能見度，進而提昇國力和國際上的形象。

針對此一計畫目標，市政建設中的南港經貿園區、軟體科學園區、信義計畫區中的世界貿易金融資訊中心的建立及第二展示場的規劃、火車站特定區、基隆河廢河道等多項都市計畫，都是朝向國際層面構想規劃的，屆時台北市重大市政建設完成，有能力有條件舉辦國際型科技生產營運的博覽會，對台北市和國家整體國際形象的推展均有助益。

★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★

台北銀行全家福貸款

提前於八月一日推出

台北銀行精心規劃的「全家福貸款」將提前自八月一日起正式推出，以及早協助國人取得建購或修繕房屋所需資金，並減輕借款人每月還款負擔。

台北銀行表示，由於銀行法之限制，目前各銀行所承作之中長期放款期限最長爲二十年，但因台灣地區不動產價値頗高，致借款人負擔甚爲沉重，該行有鑑於此，乃特別籌劃「全家福貸款」以減輕借款人還款之負擔。借款人得就借款金額按原貸款期限加計百分之五十計算每月攤還本息額按月攤還，餘額於借款屆期日一次淸償。

例如：若借款人之借款期限爲二十年，便可選擇以三十年（三百六十期）計算每月攤還本息額，餘欠在借款屆期日一次淸償。如以借款金額壹佰萬元，年息九·五%，借款期間二十年計，以一般年金法計算每月應攤還本息爲九千三百二十一元，但以全家福貸款還款方式計，卻只需付八千四百零九元，一直持續償還了十九年又十一個月之後，未償還餘額在最後一個月全數償還。如此，不僅借款人每月攤還本息之負擔大爲減輕，且借款屆期時因已歷經二十年，隨個人所得之增加及不動產增値等等因素，借款人償債能力亦隨之大增，屆期得一次償還。

此外，該行爲協助符合無自用住宅條件之借款人購置自用住宅，凡申貸全家福貸款之借款人若符合首次購買自用住宅之條件者，亦得同時享受首次購屋之低利優惠，歡迎各界多向台北銀行洽詢申貸「全家福貸款」。

<歲月之筆> ■鄭貞銘

何必「包裝」過度？

報載台北市新聞處長易榮宗認爲把他定位是黃市長的「易容大師」或「化妝師」都有所不妥，他認爲新聞處的角色應該是「傳眞機」或「橋樑」比較好。

這種認知，是正確的。

黃市長的個性是純樸、誠懇；做事是務實、不花俏；雖然市政的建設未必盡如人意，但他在市長任內所做的事也是有目共睹；到底台北市民需要怎麼樣的一個市長呢？這就要大家的思考與選擇。

這是個大衆傳播的時代，任誰也無法否認。但是，包裝過度，其流弊也不堪聞問；許多政治學家說，「錢」與「電視」是民主政治的兩大諷刺，不爲無因。

當然，傳播學上有所謂「刻板印象」。不僅個人如此，國家也是一樣。國際傳播媒介有時就如鑄模機器，把某國塑造成統一模式，甚至把訊息扭曲變形，從此加深了國與國間的誤解和偏見。

個人何獨不然？這種刻板印象實在是一種可怕的偏見，也是傳播的一大障礙，不可不知。

其實，對一個政治人物來說，其政治操守、政治經驗、政治能力、政治道德，更勝於包裝、作秀。

雖然這是一個「包裝」的「廣告的」時代，但是我們買一只手錶，到底是錶本身的準確、耐用重要，還是「包裝」重要呢？

★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★

北市計畫試辦直線幹道公車

無論到任何一個角落僅需透過一次轉車即能迅速到達目的地

爲使台北市的公車路線能符合民衆實際需求，台北市長黃大洲日前特前往交通部聽取運輸研究所規劃的「台北市棋盤式幹線便捷公車試辦計畫」簡報，該計畫建議北市公車路線在規劃上應普遍設置各主要道路直線幹道公車，旣方便民衆搭乘，又能建立完整公車路網。

黃市長在聽取該項簡報後也肯定交通部就現有公車路線所作的創意而具體性的動線規劃，不但可解決目前交通問題，並且在方便民衆搭、轉乘之餘，也能減少等候、壅塞等所造成的精神壓力。

黃市長強調，鑒於市府搬至市政大樓後，民衆在心理上因距離、空間加大而產生疏離感之考量，他極爲贊成該棋盤式幹線公車，藉以讓民衆方便洽公，並與市府建立共同體之共識。

黃市長並建議交通部在規劃棋盤式公車時，能一併考量票證及捷運系統路線整合問題，使幹線公車更符合民衆需求。

有關該計畫中之規劃原則是選擇直線幹道，減少繞彎度，至於選擇上，以路寬在二十三公尺以上，單向三車道以上，並具有連接幹道路網之一般道路爲主要考量。

此外，該計畫中主要的試辦營運範圍爲：東區撫遠街、松山車站、松山商職，西區的重慶北路、中華路，南區的公館，以及北區的圓山、民權東路，屆時民衆無論到北市任何一個角落，僅需透過一次轉乘，即能迅速到達目的地。

「棋盤式幹線便捷公車試辦計畫」，將俟與業者進行充分溝通並作完善之規劃後，在台北市全面實施。

「親子交通安全益智有獎問答活動」十四日舉行

為配合交通自律年，台北市立兒童交通博物館將於八月十四日舉辦「親子交通安全益智有獎問答活動」，用寓教於樂方式宣導交通號誌之正確意義

本次活動內容分為兩部分，一是交通電腦常識測驗，一是電腦脚踏問答遊戲，對象為兒童或親子免費參加。活動共分三場次進行，第一場：十時至十時四十分，第二場：十時四十五分至十一時二十五分，第三場十一時三十分至十二時十分，希望透過遊戲問答的方式讓親子共同度過一個快樂充實的假日。

報名方式自即日起至該館一樓服務台索取報名表報名、或電話報名、或當日現場報名皆可。每場次預定二十名名額，額滿為止，歡迎踴躍報名參加。地址：台北市汀州路三段二號，洽詢電話：三六五四二四八轉服務台

警民相結合 構成社會安全面

■李憲秋

守望相助 罪犯剋星

為喚起居民社區意識，發揮敦親睦鄰、互助互愛之精神，配合政府全力投入協助維護社區安寧秩序，以保障居民生命財產安全，建立和諧安詳之生活環境，台北市政府目前正推動一項「守望相助」工作，促使警民相結合，構成社會的安全面，以發揮防制犯罪功能。

「守望相助」工作之實施，是以各行政區為單位，分別成立公寓大廈及社區安全管理輔導組，針對轄內公寓、大廈、社區及治安複雜地區，輔導其成立守望相助巡守組織（或組成家戶聯防），並由當地派出所會同里（鄰）長、里幹事共同策劃輔導執行巡邏區、線之規劃，使與警勤區相結合，以達成警民合作共同維護治安之目標。

市府各局處則分層負責，警察局方面負責針對本市各行政區內高樓（大樓）、社區賡續輔導其成立守望相助組織，響應政府共同推行本項工作；輔導各巡守、管理組織，普遍裝設家戶聯防警鈴（燈）系統及附屬安全、電子器材、公共照明或廣播設備，加強大樓頂樓、樓梯間、地下室停車場、出入口等治安死角之管理監控；定期舉辦守望相助觀摩及巡守、管理員組訓、講習，協助各組織規劃巡守區域、勤務編組及考核執行，逐年更新、補充本項工作所需執勤裝備；消除社區違法（規）行業、行為，增進居住環境之安寧與和諧。

社會局負責結合社區資源，倡導民間工、商、宗教、學校及社團等團體，投入守望相助工作，發揮全民參與精神；舉辦觀摩、座談會並邀集示範社區、工作及相關人員與會，相助學習，交換經驗，藉以作為擴大推行之參考。此外，並與建設局負責輔導社區團體及正當休閒活動，美化社區環境，以增進居民彼此之情宜，培養互信、互愛、互助相互扶持的認知。

新聞處則負責製作宣導幻燈（影）片，編印宣傳卡、工作手冊等文宣資料，提供各社區、機關、學校、團體廣泛宣導，以促進全民共識。

本項工作計畫訂有獎勵措施，凡巡守組織有具體成效，改善巡守區域治安狀況，經考核績效優異或提供情報、偵破刑案、緝捕逃犯、防災救難之巡守（管理）員，以及各級單位輔導推展守望相助工作，經評定績效卓著者，均得經區公所（或警察分局）呈報市府（或警察局）表揚或酌發獎勵金。有特殊優良事蹟者，得報請內政部獎勵並酌發獎金。

台北捷運公司成立

黃市長强調安全無虞始通車

台北捷運公司七月二十日正式成立，台北市長黃大洲於致詞時特別强調，捷運木柵線必須在安全無虞情況下，按既定進度進行，他並為捷運公司指出未來營運三大方向，包括各線一定要在安全無虞的情況下始營運通車、儘速與公車票證整合，以及捷運應以提供安全服務為指標，而非以營利為目的。

黃市長表示，台北捷運公司為國內首創之單位，具有劃時代的意義，也象徵交通的新里程碑，日後，捷運公司將引領北市交通進入另一新時代。

因此，他期勉捷運公司同仁能充分與各工程單位相互配合，早日完成營運通車之目標，使北市路網分布更為通暢，而台北市、縣共同生活圈亦能更密切結合。

台北捷運公司董事長兼代總經理黃通良則指出，為使台北捷運公司走向企業化方式經營，該公司已明定未來公司之使命及經營目標，包括：建立企業化管理制度，推行作業自動化、合理化，提高經營效率，降低成本；同時積極辦理聯合開發及附屬事業經營，以增加收益，挹注營運，並以親切服務塑造良好之企業形象。

即日起至二十五日實施

考選預備軍官體格檢查

六十四年次役男徵兵檢查

■心禾

台北市六十四年次出生之及齡男子徵兵檢查，與八十三年大專學生志願考選預備軍官體格檢查，已自七月五日起，假台北市羅斯福路四段九十二號（水源市場）十樓役政活動中心實施，預計至八月二十五日截止，請役男與學生按期受檢。

為使青年朋友順利接受正確檢查，台北市政府兵役處特別將檢查的程序與檢查時應注意事項提出，以供參考。

在徵兵檢查程序方面：受檢役男（學生）到達徵兵檢查場後，憑徵兵檢查通知書，先到「發表處」領取體檢表二張與塑膠袋一個（內有鑰匙一把，塑膠袋是放證件、私章與貴重物品用的），然後到更衣室憑鑰匙號啓用相同號碼之保管箱，脫掉外衣，只穿短褲，將換下的衣服裝入保管箱自行鎖好，鑰匙、證件、私章與貴重物品，裝入塑膠袋，隨身攜帶，在走廊上排隊，循序接受檢查。

檢查的順序是先接受身家調查資料的補正登記與血型鑑定（已驗過者免），再進入X光檢查室，接受胸部X光照相，進入檢查場再依各科檢查人員桌上所設標示牌編號順序逐科逐項檢查，檢查完後，當場公告體位。如果當日照的X光檢查經鑑定肺部異常，日後會另行通知複檢；若是身體有病傷，必須作精密檢查者，則另行送請各軍醫院辦理專科複檢，再依複檢結果判定體位，分別通知參加複檢的役男。完成全部檢查程序後，請從出口處出場，到更衣室著裝並將保管箱打開，將塑膠袋與鑰匙交還出口處工作人員即可。

檢查時應注意事項：

一、身家調查的每一項資料都與您個人的兵役權利和義務有直接關係，因此在身調資料補正登記時，若發現有遺漏或錯誤者，如姓名、出生年次、家屬、教育程度與專長特技等事項，應當場補登或更正。

二、在接受各科體格檢查時，如果您的身體上某一部位有異於常人的症狀或隱疾，為求檢查確實，請向醫生坦誠說明，並提供以往有關診斷證明資料給醫生參考。

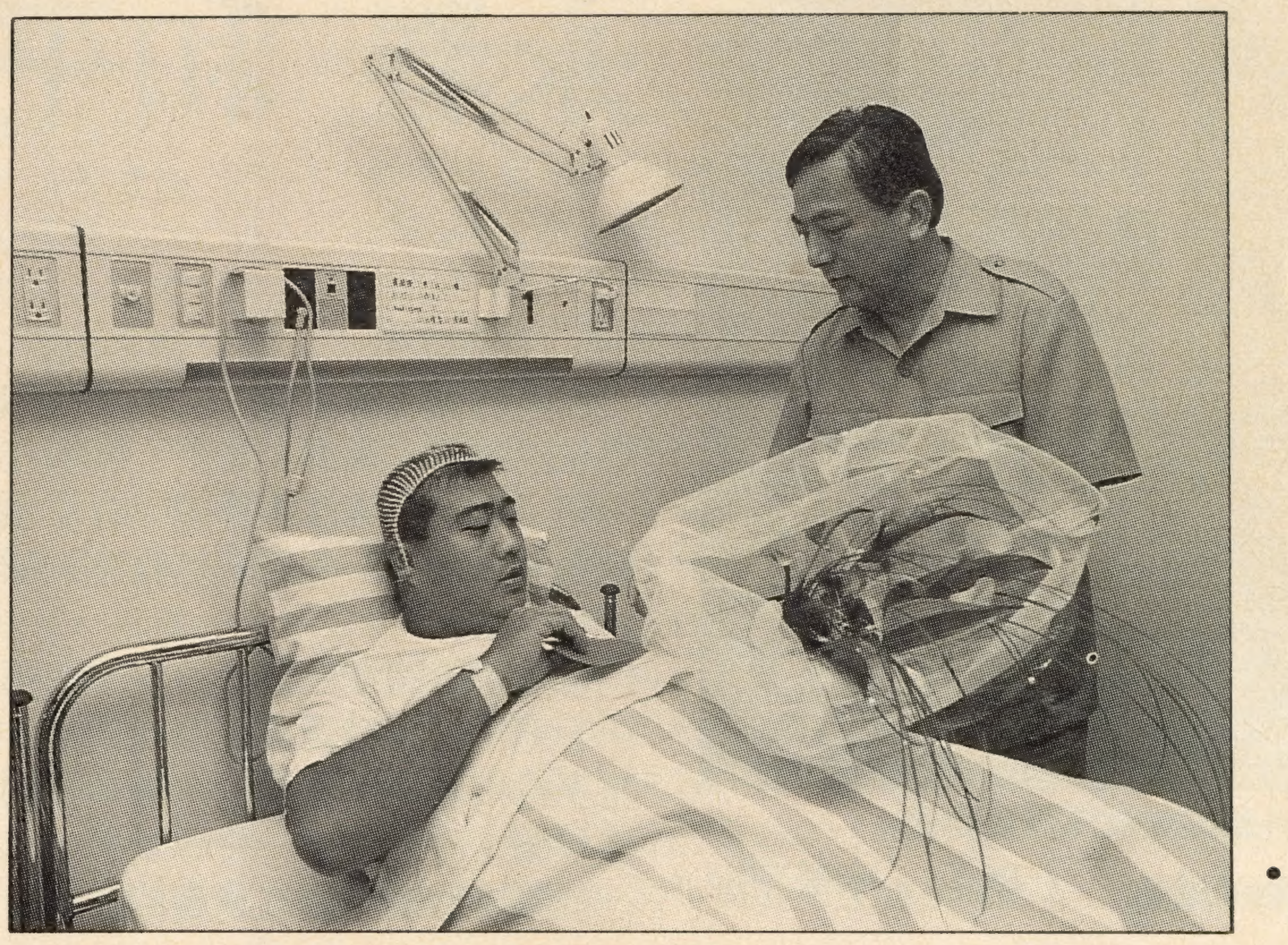
三、不容易察覺的病傷，或限於當場體檢器材無法查出病情者，也請向醫師當面作詳細陳述，以便依病情送軍醫院實施專科複檢，獲得正確的檢查結果。

黃市長嚴厲譴責暴力行為 並慰問受傷員警及記者

台北市長黃大洲一日獲悉「地下電台」業者及聲援群眾與警方發生嚴重衝突，並以石塊、汽油彈、硫酸攻擊警方及記者，造成二十八名員警及多位記者受傷後至表震驚與遺憾。他除嚴厲譴責群眾暴力行為，影響社會安全，並於當日下午六時三十分分別前往中興、台大醫院探視受傷員警及記者，並致贈每人慰問金五千元。

黃市長強調，群眾暴動嚴重影響社會安全，為維護法律尊嚴及社會安定，他特別指示警察局對暴力份子一定要依法嚴辦，絕不姑息。

黃市長在中興及台大醫院探視受傷員警及記者時，除一一親切予以慰問外，並感謝他們為維護社會治安和新聞工作所付出的犧牲和奉獻，並囑咐院方細心全力照顧，使其儘早康復。



• 黃市長慰問受傷員警及記者並致贈慰問金。

台北市社教機構藝文活動資訊

• **市立社教館** 577-5931

表演——

世界華人傑出青少年芭蕾舞公演 (5968232)
8月15日、16日 19:30
南管演奏會 (5775931)
8月17日 19:30
1994七星盃卡拉OK賽 (3881315)
8月19日 19:30
流行歌曲演唱會 (5775931)
8月20日 19:30

展覽——

星期日畫家會
8月16～21日 09:00～17:00

市民講座——

圓人生大夢 丘榮襄
8月13日 14:30
怎樣成爲受歡迎的人 林悉祺
8月20日 14:30

• **市立美術館**595-7656

展覽——

台北市廿一屆美展
6月18日～ 8月26日
莊志輝油畫展
7月23日～8月21日
林勤霖個展
7月23日～8月21日
換鵝書會書法展
8月20日～ 9月11日
施翠峰回顧展
8月20日～ 9月18日
法國玻璃展

<認識老台北的文化>

中山堂 為歷史作見證

■鄭靜敏

• 中山堂承載了台灣統治權力交替的幾個重大關鍵歷史事件。

民國三十四年十月廿五日，於台北公會堂舉行中國戰區台灣省受降典禮，同時會場外的廣場上，亦聚集成千上萬的民衆，爲台灣光復歡呼。承載了台灣統治權力交替的幾個重大關鍵歷史事件，這座光復後改名爲中山堂的台北公會堂，見證了台北近百年來政經、都市、人文的轉化。

日據時期爲慶賀昭和天皇即位，並設置「全島社交教化中心機關」，台灣總督府拆除淸代的布政使司衙門，利用其址興建公會堂，自昭和十一年（一九三六）動工，歷五寒暑告竣。該棟建築耗資九十八萬日圓，屬四層大廈，建坪一二三七坪，容納人數僅次於東京、大阪、名古屋等公會堂，居當時大都會公會堂的第四位。

台北市公會堂係由總督府技師井手薰設計，其建築形式以山牆、拱圈、柱式爲基調，磁磚、石材做主要建材，內部裝置電氣、電梯、換氣機械、消防、自來水等「近代化」設備，呈顯出「歐風」的建築意象，並宣示殖民首府「進步文明」的空間象徵。

外牆淺綠色的面磚，造型淸新明朗；細節飾以古典圖案，豐富了建築物的風格；加上入口門廊空間寬闊，弧形拱的構成，虛實明暗對比非常優美，以及中央樓梯間嵌有艋舺藝術家黃土水之牧童水牛名作，栩栩如生，具濃厚鄉土色彩，這些築飾之美，造就公會堂成爲「近代歷史性建築」的地標。

雖然具有大型集會堂、宴會堂、開放廣場……等現代市民集會的空間，但在日據時期，公會堂所舉行的活動絕大多數爲官辦，或軍方的典禮晚會，及服務日本人的藝文、展演等休閒活動之用；國民政府遷台後，公會堂改名爲中山堂，更積極扮演了中央政府重大會議、文教慶典的集會活動中心，而許多著名的畫展及戲劇演出也都曾在這裡留下記錄。中山堂儼然在政治及社教意義上，發揮重大的功能

隨著都市快速的現代化，原是巍峨雄壯，富麗堂皇的中山堂，也在國民大會遷移，中華商場拆除、鐵路地下化，台北商業中心轉至東區以及西門町區域開始衰頹中，面臨角色轉換及變遷的臨界點。台北市政府民政局爲能妥善保存這處文化資產，特委託華梵人文科技學院完成「台北市公會堂研究調查與修護建議」，計畫不只要做景觀的復原，並將在內部空間配置現代化藝術展演之設備，以創造台北城市西區商業中心的新文化轉型及社區生活資源來源的基地。

由公會堂到中山堂；由與西門町、橢圓公園、榮町及三線路（現中華路）聯結成日據時期「進步」的都市生活圈，到發展規劃爲「政教歷史中心區」，今後的中山堂仍會不斷爲台灣史增闢新頁——。（資料來源：台北市二級古蹟台北公會堂研究調查與修護建議）

• 中山堂入口拱形門廊，虛實明暗對比非常優美。

• 中山堂的前身爲台北公會堂，外牆建築貼淺綠色面磚，並以各種不同貼法，豐富建築物的細節。（攝影：李乾朗）

• 中山堂中央樓梯嵌有藝術家黃水土的水牛圖名作，具鄉土色彩。

永春 和平 陽明 新高中 新氣象

■周文琪

今年的高中聯考考生又多了三個好學校的選擇，永春、和平、陽明在繼大同、明倫、華江中學後，今年也改設爲完全中學，並正式招收第一屆高中生。

位於信義區松山路六百五十四號的永春高中，環境優美，四面環山，教室多沿山坡地形而建，大樓則採獨棟式建築，不僅形成一特殊景觀，也是一個鬧中取靜、適宜讀書的好地方。

校長吳武雄表示，八十三年度將招收十個班級，男、女各五班，預計共有四百四十八個學生。師資方面有二十二個專任老師，其中四分之三係甄選，四分之一則是由現有公立國中具高中教學經驗的優秀教師擔任。

該校最充沛的教育資源，就是堅強的師資陣容，憑著對教育的熱忱執著，加上團隊的企圖心和健全的行政辦學理念，吳校長有信心，永春高中將會成爲台北市東區的高品質高

陽明高中今年預計招收四百六人，男生二百三十三人，女生二十二人，共十個班級。師資均是外公開甄選，並聘請市立中學具以上高中教學經驗的優秀老師擔

陽明高中位於士林區中正路五十號，因其公車網路四通八達便捷可說是該校最有利的資源一萬六千坪的陽明高中，校園面大，環境優美，設備完善，游泳網球場、電腦教室等應有盡有

談到未來的展望與期許，邱示，培養學生鄉土情、中國心觀來爲社會服務是最重要的目且高中既爲大學的預備教育，會兼顧人文與科學教育，並希

8月20日～ 9月25日

假日廣場——
走過三十年代的歲月——榕樹下講古
8月14日 16:00～18:00

演講——
台灣百年美術發展史
8月14日 14:30 蕭瓊瑞

• **市立圖書館**755－2823
展覽——
楊紹印書畫展
8月15～30日 （三民分館7600408）

王蘭兒童書展
8月19～21日 （7552823轉223總館藝廊）

• **市立兒童育樂中心**593-2211
昨日世界——
皮塑、畫糖、剪影、皮影教作
中國結、梅花捲、絹扇
8月14日、21日 13:00～16:00
許正鑫皮塑展
7月15日～ 8月21日 09:00～17:00
明日世界——**太空劇場**

南極•神秘夏威夷
週二～週六 10:00～16:00
假日 9:00～17:00

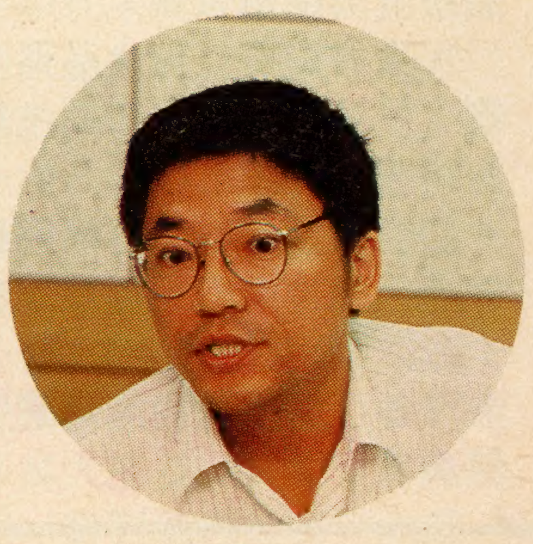
• **市立交響樂團**5775931轉718
威爾第三幕歌劇「茶花女」
8月18日 19:30 國家音樂廳
王世華與楊玉珍——福爾摩沙二重奏
8月19日 19:30 中正文化中心演奏廳

• **市立國樂團**577-7219
大安森林公園音樂台
8月13日 16:30 大安公園

<台北電台 中央月刊合辦新聞座談會>

我們的校園生病了嗎？（下）

■主辦：台北電台 ·中央月刊
■主持兼引言人：中央月刊社副社長李赫
■整理：徐明珠
■攝影：李昌元



楊龍立：

敎師非取得資訊的唯一管道，知識的權威逐漸喪失。

臺北師範學院初等教育系楊龍立教授說，校園師生關係的轉變，可以從師範教育的方式說起。民國四、五〇年代，培植師範生的方式為軍事化管理，他們能逆來順受，責任心強，當這群師範生畢業踏入校園執教鞭後，對於校長的要求也是唯命是從；不過，現在的師範生，要求自主、自律的聲浪大為提高，所受教育環境及方式有別以往，在當老師後，對於校長的要求他不照單全收，會衡外情、量己力，老師對上的關係已有所轉變。

儘管，老師之於校長的自主性提高，但對下的權威性也逐漸喪失。其原因，一方面是由於學生自性的提昇，另方面也是資訊多元化的結果。現在學生的資訊來源可多了，從小家長就把孩子送進才藝教室、科學教室，長期下來，部分學生在某單項學問的能力可能已超過老師，老師的權威性自然喪失。

再者，學生對知識的不看重，也導致師生關係疏離。楊龍立表示，從前的學生執著於課業，認為以後的發展與所學密切相關；現在的學生則輕視課業，認為書念得好，不一定有成就。

在如何減少衝突方面，他指出，老師的觀念得改變，必須認清「學生不像從前一樣會言聽計從」的事實，在向學生傳達命令之前，請先以他的立場想想：「眞的是對他好嗎？」；其次，以前直來直往的教學方式亦得調整，現在的教學，不必然是：有傳播，必會有效應。

至於學生，如果對老師有些作為感到不滿，可以先向老師反映看看，而果眞確有其事，他卻不虛心接受，反而有些失態，學生不要立即與老師正面衝突；退讓一步後，適時再向訓導人員報告，在理字上站得住脚，學生已擁有較多的優勢。

要重建校園倫理，師生雙方必須訂出合情合理的規範，雙方在遊戲規則的制約下互動，只要彼此不踰矩，師生衝突即能消弭於無形。

毛穎芝：

老師需要再學習，多儲備幾套專業能力。

建安國小教務主任毛穎芝表示，國小學童天眞可愛，在他們的眼中老師是個神；師生之間除了是「亦師亦友」的關係外，國小學童與老師更有「亦親」的關係。平常，老師得陪他們吃中飯、掃地、助其排解紛爭，不一而足，老師像是孩童們的家長一般，無微不至的守護他們。

隨著都市化的發展，校園班級數目增多，學生人數成長快速，因此，學生呈現一種「匿名性」的特質，心想除了級任老師、授課老師外，大部分的老師及訓導人員都喊不出他的名字，任何不適當的行為，不易引起老師的注意，於是校規形同虛設，老師管教學生也益加困難。

現代學生由於接觸資訊管道增多，對於恐龍、宇宙、黑洞各種科學及天文知識的瞭解，常超乎大人之上，老師必須充實自我，多擁有幾套專業技能，否則很難罩得住現在的學生了。

溫小平：

家長應設身處地，了解小孩的需要。

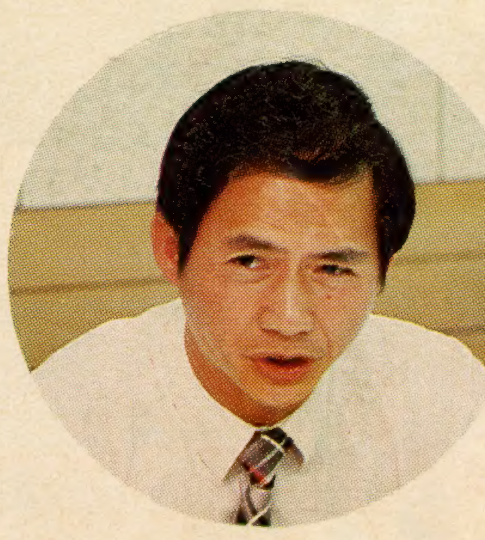
專業作家溫小平說，父母親的價值觀有別於小孩，對於一些牽涉孩童事務的問題，常會以主觀想法做價值判斷；可是小孩的想法卻往往與父母親的價值觀差異甚大，因此做父母親的也得設身處地用小孩的想法來看事情。

如何增進師生互動，家長也有責任。例如聯絡簿扮演師生溝通橋樑的重要角色，許多家長往往只是簽名了事，從不利用它與老師做進一步的溝通；甚至有的是讓小孩自己拿了圖章蓋，從不過問小孩學校的事。

而家長會，顧名思義，應該是由父母親共同參與的盛會；教育不單是婦女的責任，兩人共同參與，可以幫助老師與學生的互動。

另外，家長應該安排固定時間與小孩聊天，主動談他的學校、他的老師、同學，不要以為把他丟到才藝班就是對小孩好。小孩有雙重性性格的特點，如果為人父母不主動瞭解小孩在家與在校的行為，將只認知到他在家裡的單一角色。

孩童最天眞無邪，內心世界有許多繽紛而豐富的幻想，可以透過演講、作文、繪畫、週記等多種管道表達出來；學校應主動為學生設計一些比賽活動、觀摩活動，讓他們的創造力、想像力得以盡情發揮，藉以培養出孩童的自信心。



鄭崇趁：

教育部妥善訂定計畫，輔導問題學生。

教育部訓育委員會第三組主任鄭崇趁表示，青少年犯罪率與犯罪成長率均較成人為低，顯示青少年問題不如成人問題嚴重；而青少年的犯罪傾向也多半是向成人學習而來，因此把青少年問題一味歸罪給學校頗不公平。

為改善校園問題，教育部已訂定輔導工作六年計畫，活動重點分短期、長期兩大項。就短期而言，係針對中、小學老師開辦輔導進修課程，課程分三種：一、基礎輔導知能的研習，提供輔導課程的訓練，使其有初步輔導觀念、輔導態度；二、在師範院校開設輔導學分班，鼓勵更多老師修輔導學分；三、舉辦主題輔導工作坊研習，把一些老師們耳熟能詳的輔導理論，藉由工作坊研習，實地應用出來。

就長期而言，有三項努力重點：

一、建立輔導網絡。解決青少年問題，光靠老師力量並不夠，若能結合學校輔導人員、社服單位社工人員、綜合醫院心理治療人員、心理衛生單位心理衛生人員與熱心輔導工作的社會義工組成一個輔導網絡，利用電話語音系統或服務手册分發的方式，提供各級學校、學生利用。

二、加強辦理生涯輔導。學校輔導學生的層面包括心理、學習、生活、生涯四個層面，前三項屬補救性工作，只有生涯輔導是預防性的工作；由於教育本意在於「預防勝於治療」，生涯輔導遂成為輔導工作的主流。

三、規劃「璞玉」、「朝陽」、「春暉」、「攜手」四項專案措施，輔導更生少年及有吸食安非他命、自殺傾向、對學校適應困難的學生，使其充分就學。

另外教育部本身也設立諮詢顧問小組，提供諮詢及支援服務，且針對有自殺傾向、自我傷害及性暴力、性侵犯等情事者，預設自我傷害危機處理小組及兩性教育諮詢小組，以阻止這類情勢的坐大，並進一步防範問題的發生。（完）

中。
六十五
二百三
是校內
具三年
擔任。
五百一
，交通
。佔地
面積廣
泳池、
。
校長表
和世界
標，而
學校將
望在這

兒就讀的同學都能好好努力，在三年之後展現最佳實力。

位於大安區辛亥路、基隆路與臥龍街交接處的和平高中，交通發達，不僅比鄰大安國小、芳和國中、台北師院，也和工技學院、台灣大學遙遙相望，其地理環境，正是一個學風鼎盛、社會資源豐富的文教區。

八十三年度，和平高中將招收十一個班級，男生六班，女生四班，再加上一班男女合班，每班級平均四十六人，預計共有五百零六個學生。師資方面，共有二十四位老師，其中十二位係由校外甄選，由具碩、博士學位且有高中教學經驗的老師擔任。

和平高中佔地一萬二千坪，面積寬廣、校舍完整、環境安靜，除現有的活動中心、視聽教室、閱覽室、實驗室等設施外，教學設備將逐年增加。

曾經擔任過金華、中正國中校長，現任和平高中的鍾明樟校長，有豐富的行政經驗，其辦學績效深獲教育局及老師們的肯定。鍾校長表示，未來和平高中雖以升學為導向，但將鼓勵學生正常學習，以擁有健全的人格和積極的人生觀。

在這兒，我們先要恭禧每一位榜上有名的考生，如您需要更詳細的資訊，請與各校教務處聯絡。電話：永春高中：七二八二五四八，陽明高中：八三一六二〇〇，和平高中：七三二六〇三七。

<溫馨芬芳錄>

廣慈博愛院五月份接受外界捐款徵信

鍾瑞霞、黃國穎、周孟蓉、鄭鳳雪、陳阿蘭等各貳佰元正。李連春、施唐金月、李孟蓉等各叁佰元正。陳蓮芬肆佰元正。劉安明、蕭玉葉、史志宏、新濱製造加工股份有限公司、陳秋霞等各伍佰元正。許慶珍曾秀珠許志杰、北市清江國小四年四班、林柏岳、林柏仁、林許美玲、林鴻道、陳紫娟、許慶珍曾秀珠許志杰等各壹仟元正。善心人士、田小雲等各貳仟元正。善心人士壹仟伍佰元正。華都俱樂部股份有限公司、楊謝枣、蘇燕雪等各伍仟元正，斯偉亞電子有限公司貳萬元正。

小心選肉吃了安心

未發現病死豬流入本市 衛生局實地調查

■周文琪

台北市的民衆可安心地吃豬肉了，因爲根據台北市政府衛生局實地調查結果發現，目前尙未發現有病死豬流入本市的情形。

近日來，病死豬流入市面的問題，引起國內廣大消費者惴惴不安，衛生局爲調查眞相，自七月十二日至二十七日派員，配合本市屠宰牲畜暨肉品衛生執行小組，查緝傳統市場肉攤豬肉來源，發現九十八件中有八十四件不合乎衛生規定。衛生局第七科科長蕭東銘表示，這些不合規定的豬肉攤，都是因爲未到指定屠宰場宰殺豬隻，其肉源係由環南市場批購或台北縣、桃園縣、嘉義縣的拍賣場購得，再委託他人代宰，惟並未發現有病死豬流入台北市。

此外，爲擴大查察豬肉販售，防範病死豬肉的流入，衛生局並指示各區衛生所全面檢查轄內超級（傳統）市場販售豬肉六百九十六攤，和肉類加工廠所使用原料豬肉七十七件，結果也並沒發現有病死豬肉的情形，因此，該局希望民衆不必過度驚慌，而不敢食用豬肉。

衛生局表示，今後該局將加強肉品工廠使用原料及市場肉攤的稽查，如有違規情形將依法嚴辦。同時，也將加強國民對豬肉的選購知識，並擴大宣導死豬肉的辨認方法，以徹底杜絕病死豬肉流入市面。

根據台灣區肉品發展基金會的研究報告指出，過去人們所購買的溫體肉，大多暴露在高溫、灰塵、不潔空氣及消費者翻來覆去的挑撿之下，不僅民衆買的不安心，吃的也不健康。因此，近年政府多鼓勵民衆食用冷凍（藏）豬肉，因爲，生鮮超市或肉品專賣店所販賣的肉品，都是在合於政府規定的電宰場宰殺，而且經過嚴格的衛生檢查。

至於在購買冷藏肉與冷凍肉時，仍應注意下列幾個事項：

1.冷藏櫃溫度在－2°C～5°C

2.冷凍櫃溫度在－18°C以下。

3.冷藏肉的觸感應是有彈性的，肉色正常，少許濕度，有保鮮膜封好。

4.冷凍肉應堅硬，包裝牢固密封，有明確標示，無乾燥泛白現象。

由於國人的飲食習慣，除了食用豬肉外，對其副產品如豬心、豬肝、豬血、豬腸、豬肚等也多加以利用。爲協助消費者辨認新鮮的內臟，肉基會也強調，選購時應注意：

1.豬心有沒有異味，正常血色，外膜平滑且無特殊腫塊。

2.豬肝是否外形正常，呈暗紫紅色，表面光滑，無不良腫塊和斑點，組織紋細，用手指掐入十分容易，沒有不良風味。

3.豬血應呈磚紅色，外形平整，無異物雜質也不具異味爲佳。

4.如果是買已處理過的豬腸，須選購不具特殊異味，外表呈黃褐色且不具黏液者；若買的是未經處理者，外表須光滑，以微具肉色者佳。

5.豬肚，以肉質肥厚、正常肉色，沒有異味及異物者爲佳。

此外，在肉類加工品方面，因其外觀不易判斷來源及新鮮度，消費者可以CAS優良肉品標誌爲採購依據。

民衆若還有任何食品衛生問題，歡迎逕洽台北市衛生局第七科或電詢：七二〇八七七七。如需相關資料，可附回郵，姓名，地址向肉品發展基金會（台北市溫州街14號4樓）索取宣導手册——肉品選購保存與調理。

增進準父母懷孕及產後保健常識

父母親座談會 即日起報名

台北市立中興醫院爲增進準父母親對懷孕過程、產後保健及哺育嬰幼兒的認識，將於八月十日起連續四週，每星期三下午一時至四時舉辦「父母親座談會」，即日起報名。

中興醫院表示，「父母親座談會」主要是就孕期生產及育嬰等不同單元，分別請婦產科、小兒科醫師、營養師及公共衛生護士等，做一系列詳細指導，全程參加者予以獎勵並贈送獎品乙份。報名地點：台北市立中興醫院門診中心二樓公衛護理室（台北市鄭州路一三九號二樓）報名電話：五五二三二三四轉二九二。

「父母親座談會課程」表：

日期	時間	地點	主題	主講人
8月10日	下午 1：00～4：00	中興樓 1F 會議室	如何生個健康寶寶 • 孕期營養 • 優生保健及高危險妊娠 • 產前檢查及孕婦須知	 營養室趙珊營養師 婦產科方景立醫師 公衛護士黃美燕
8月17日	下午 1：00～4：00	中興樓 1F 會議室	懷孕時我能爲自己做些什麼？ • 女性生殖器官與正常懷孕生理 • 孕期各種症狀與不適之處理 • 錄影帶示範哺乳樂及產前運動	 婦產科陳世隆醫師 公衛護士黃美燕 護理師林秀麗
8月24日	下午 1：00～4：00	中興樓 1F 會議室	生產過程應注意事項 • 臨產徵兆及生產過程簡介 • 錄影帶示範拉梅兹生產法	 婦產科謝貫仁醫師 護理科沈月娥護理長
8月31日	下午 1：00～4：00	中興樓 1F 會議室	產後保養 • 產後保健 • 新生兒篩檢及預防接種 • 哺乳期營養及嬰兒副食品添加	 護理科李淑玉護理長 小兒科吳求森醫師 營養室趙珊營養師

隨手一「丟」 隨口一「吐」 罰四千五百元

稽查大隊加強取締騎、開車族污染行爲

■心 禾

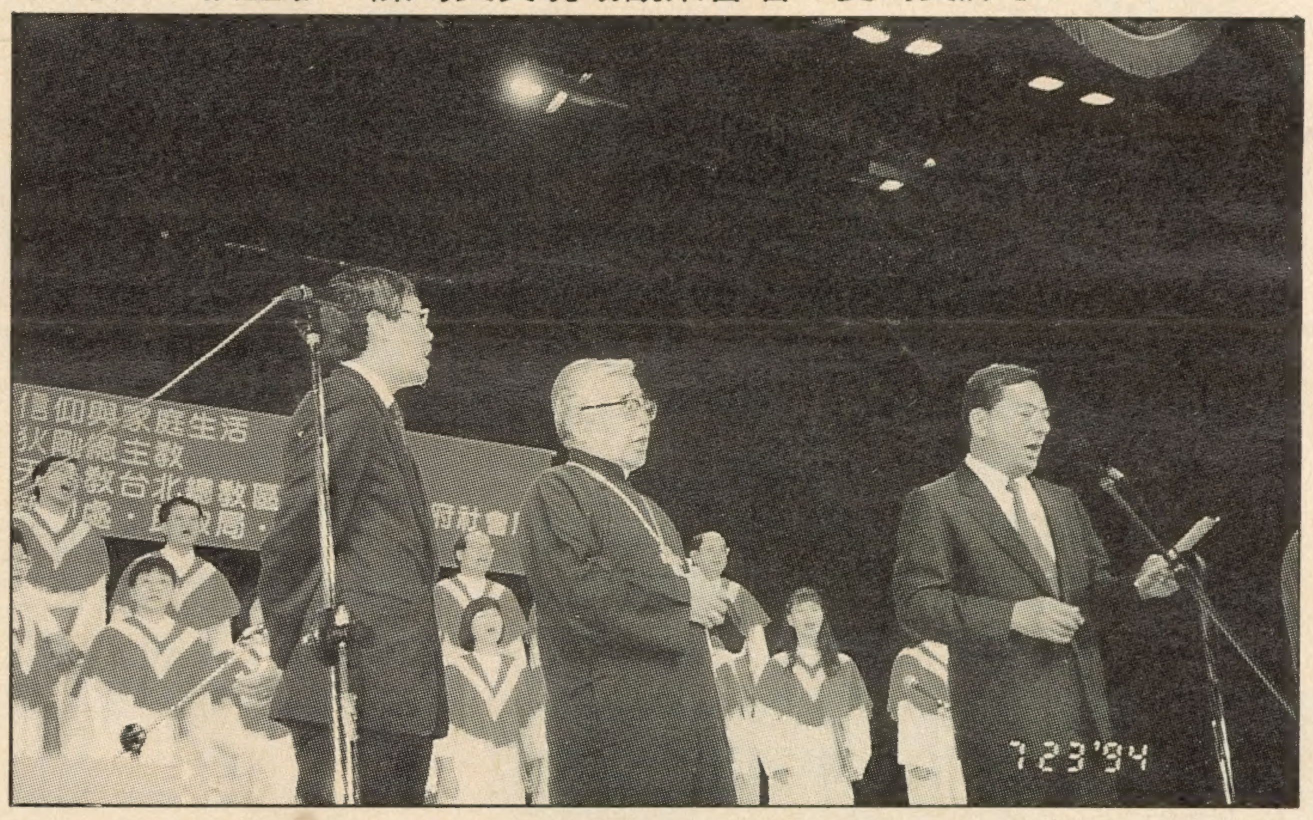
您知道「騎車族」與「開車族」最常製造那些污染源嗎？答案是亂吐檳榔汁、亂丟煙蒂、垃圾。

根據環保局衛生稽查大隊統計，今年一至六月取締三項民衆最常觸犯的污染行爲發現，稽查員在攔檢機車騎士和開車族時，其中取締亂吐檳榔汁、渣者九百四十三件，亂丟煙蒂者二千一百三十四件，亂丟紙屑垃圾者二百二十九件，總計取締了三千三百零六件，如與八十二年同期的告發件數比較，其中告發的亂吐檳榔汁、渣有四百一十六件，煙蒂一千零二十三件，亂丟垃圾者有一百五十一件，合計共有一千五百九十件，二者間相差一倍以上，污染行爲愈來愈嚴重，可謂抓不勝抓。

稽查大隊指出，市民公德心普遍不足，在台北市的街頭上觸目可見，稽查員只要在幹道路口鵠候，遇到紅燈亮起，許多不具公德心的市民往往隨手一「丟」或隨口一「吐」，當場很容易被取締。稽查大隊指出，今年上半年的告發數明顯比去年同期增加了一倍以上，顯見民衆的公德心仍亟待加強，否則沒有覺醒與自律，環境品質永遠難以提昇。

稽查大隊表示，目前環保局對這三類污染行爲均處以四千五百元罰款，民衆切勿心存僥倖，爲了您自身的利益以及維護良好的環境品質，請多節制您的缺德行爲。

• 黃市長、狄主教、陳局長與現場觀衆合唱「愛的眞諦」。



宗教關懷國際家庭年 系列講座盛會感人

家庭有信仰 格外和諧平安

由台北市政府與宗教團體合辦的「宗教關懷國際家庭年系列講座」，七月二十三日晚由天主教台北總教區假國軍文藝活動中心主辦一場感人的盛會，計有天主教友及社會人士約八百人參加，講座中還安排有輕鬆活潑的合唱與帶動唱及幸福家庭之見證，全場氣氛溫馨祥和，台北市長黃大洲在社會局長陳士魁的陪同下蒞臨現場聆聽並致勉。

黃市長表示，如果每個家庭都充滿愛、和諧、希望，這個社會一定很和諧、安定，同時肯定信仰維繫家庭健全、增進家庭愛的功能。

黃市長認爲，家庭是「社會的基石、文化的傳承、人倫的核心、生活的愛窩」，如果一個家庭有信仰，就會格外的充滿着愛、溫馨、寬恕、和諧、平安。

接着天主教台北總教區狄剛總主教以「信仰與家庭生活」爲題演講，狄主教認爲家庭危機已成爲人類最大的問題，在無形中及根本上危害大家的安全，希望大家重視，從根本上挽救家庭問題及其衍生的社會問題，化家庭危機爲轉機。

狄主教指出，在此一課題上天主教信仰能提供以下幾點貢獻：

一、家庭是神聖的，因它是由神聖的人所組成，所以家中所有人的基本權利皆不能侵犯，也不能推諉基本責任及義務。

二、家庭的基礎在婚姻，結合之基礎在男女的愛，來創造生命，所以家庭的核心有愛與生命，任何傷害愛、不尊重生命的言行都是破壞家庭言行，要向天主負責。

三、婚前要接受婚前輔導。

四、婚禮必須公開隆重的舉行，不可視同兒戲，要在教堂及天主面前向對方發誓。教會肯定的愛情是始終不渝的意志之愛，而不只是情緒起伏的感情。

五、婚後對於子女教育之權利責任及夫婦相處之道都有合乎信仰的正確之道。

• 名山里里長邱美利所提撤銷芝山加油站使用執照，市府已協調改造部分設計，以符民意。

人民申請案件書表得以簽名代替章項目（五）

• 財政局
• 房屋使用情形變更。
• 房屋稅評定現值重核。
• 房屋稅納稅義務人名義變更。
• 房屋稅現值證明。
• 臨時公演申請。（自然人爲申請人者）
• 各稅申請復查。（自然人爲申請人者）

<士林區里長座談會>

公車行駛、自來水供應 開放保護區、開發社子島 里民最關心

■鄭靜敏

• 士林區里長座談會六十二個提案，黃市長一一明確答覆。

位於台北盆地東北，幅員廣闊的士林區，兼具山巓水限的區域特質，所以在七月二十九日所舉行的八十四年度里長座談會中，公車行駛、自來水供應、開放保護區以及開發社子島等問題，便成爲熱門的提案。而黃市長亦一一予以明確的答覆。

對於公車脫班、過站不停、任意變更路線，還有性能不佳等現象，最令士林區偏遠住戶難以忍受。爲維護里民行的權益，永倫里里長李聰仁建請嚴加督導並增加二路及九路公車車次，芝山里里長陳茂德則建議市公車二八五路增設副線延駛芝山國小、職訓中心、天母國中、天母東路，以及溪山里里長何水來要求將行駛該里的小型十八路公車汰舊換新等案，市長指出，目前公車處正準備新購一五〇輛公車，若添置完成，車班不足問題可迎刃而解。在此之前，將由公車處協調暫以租車和調度民營公車行駛之方式，儘速解決民衆搭車不便的現況。

福林里里長賴克明和公館里里長唐民國分別建請自來水事業處負擔中山北路五段二八二巷山區居民加壓給水之電費與改善公館里自來水供應情形，以符民生所需。前案市長表示，目前本市有兩萬人無法飲用翡翠水庫提供之自來水，這些多半爲家境較差的山區居民，確實不應再加重其負擔，所以市府計畫兩年內把管線安裝完畢，免費送水至郊區用戶。至於後案，已協調辦理中。

而放寬保護區諸多限制的問題，也是里長們共同的心聲。像溪山里何里長請開放局部保護區設置遊樂場所及住宅區，新安里里長葉明文、公館里里長唐民國、平等里里長鄒枝和等要求放寬農舍興建相關規定，市長亦裁示，在水源區一五〇公尺以外的保護區，都發局可會勘研究那些部分能放寬限制，而保變住的問題，經市府向內政部建議後，已同意讓民衆來做，申請手續需再簡化，認證標準也要放寬。

另外，區長、農會總幹事及里長可共同來通盤檢討還有什麼不合理的規定，再以專案研究辦理。

富洲里里長李文昌代表社子島人陳情市府優先考量及妥善處理社子島開發案中的安置及補償等問題。對此市長極表重視，強調一定按規定的標準從優處置。

除上述十項提案外，其他五十二案已同意辦理的有儘速改善陽明區民活動中心牆壁及電源設施、將故宮路兩側扶手欄杆換爲水泥藝術欄杆及徹底清除外雙溪段溪床雜草……等三十四項，須再會勘及協調有關單位、土地所有權人者，有葫蘆街九號前設置反光標紐、請台灣銀行將其擁有之前美軍顧問團木造宿舍妥善管理、查明福港街二三四巷二號至四號水溝經常發生惡臭……等十四案。

但對名山里里長邱美利提出撥用雨聲街六十八號設該里辦公室和撤銷芝山加油站之使用執照，前者原爲公園用地，有法令上的困難；而後者已協調改造部分設計，以符民意，故有關單位在審查起造人申請使用執照時，會視其改善程度來考量是否核發。

此外天玉里里長游自樂建議於天母國小運動場增設地下停車場案，由於附近已興築可容納二六〇個停車位的士林一號廣場，故本案需再評估；而福德里里長吳沐源希望士林福德洋圳加蓋後能供車通行，則因議會已審查通過做步道、綠化使用，要變更爲道路，可能有困難。

<大安區里長座談會>

■鄭靜敏

教育問題成爲焦點

黃市長與大安區里長連續第五年的面對面座談會，本屆於八月一日下午三時，假大安區公所四樓禮堂舉行。會前市長特別報告有關去年度提案的執行率，達到七成以上，另外不到三成，因法令、技術、經費或相關計畫未能配合等問題，暫難辦理。不過能找出問題，才能面對問題，進而解決問題，所以里長座談會在推動市政建設上，實具不可磨滅的貢獻。

今年大安區共有五十二個提案，由於文風鼎盛，首重教育問題。像群英里里長蔡仁渝建請成功托兒所提供若干名額供轄里兒童優先就讀、龍泉里里長曹義雄及民炤里里長張隆彥分別要求將該里國小、國中學區全部劃爲古亭國小以及金華國中，第一案市長裁示，若遇缺額可酌予考量；後兩案則計畫於八十四年度學區調整檢討時研議。

而延宕已久的龍門國中建校案，市長答覆龍淵里里長汪吉秋，民國八十五年開始分年編列預算執行，再者尋求以公有土地與國防部交換之可行性。

會中全安里里長林四村也針對里內違規停車妨礙交通、亂丟垃圾包之處理、國中學區調整、小公園整修維護……等七件事項，區公所毫無解決權能，提出質疑，並發表請速擬訂區公所組織規程建議書，籲求落實地方自治。對其理念市長表示完全同意，且希望在制度未立法前，先選幾個項目由里試行。

爲有效維護里民權益，臥龍里新任里長張枝鉦一口氣提出六個提案，包括臥龍街五六巷六〇巷週邊違章房舍請妥善安置與允准該處老舊房舍整修、市公車三路應繼續行駛辛亥路三段八一號司法官訓練所站、增進基隆路及敦化南路交岔口地下人行道安全性、整修臥龍街柏油路面以及增設轄里各重要巷弄路燈等，後兩案已同意辦理；公車行駛及地下道裝反視鏡，須再會勘決定；至於老舊房舍請建管處現場說明如何整修，而安置問題，將於八十五年編列民宅及軍眷戶補償費，另同意再行評估和平國小預定地使用案。

最近鄰里公園正逢管理權由公園處移交給區公所的過渡期，公園維護工作陷入眞空狀態，此引起臨江里里長楊政雄、誠安里里長許文進、錦安里里長李文哲及大學里里長高萬成等的不滿，市長在了解情況後指示，有關單位不可推卸責任，應儘速處理颱風過後公園的亂象，然而每位市民也要抱持「不以善小而不爲」的心態，把鄰里公園當做自家庭院，大家一起來動手清理，重現公園美麗的風貌。

有關黎元里里長曾煥發的福州山墳墓區遷移後綠化爲公園及住安里里長陳家驊的信義路四段三十巷之市民住宅更新這兩案，市府已分別有規劃設計的腹案；對於龍坡里里長周宜發請求把大安一九〇公園預定地開闢預算延至八十五年度配合都發局之都市計畫通盤檢討辦理，市長則表示現由黃南淵副秘書長召集有關單位專案處理。

其餘二十八案，同意辦理者有建請將成功國宅四週道路舖設跳動路面、在敦化南路二段二〇〇巷內增設三盞路燈、將信維市場閒置空間撥建爲里活動中心……等二十四案，對在復興南路一段一三二號前道路劃設斑馬線，經會勘不宜遂行，而拓築安東街東側道路，須與土地所有單位瑠公水利會會商。

最後建請在基隆路二段二四八前之高架橋旁裝設隔音板，還有限期停發建安證字第四十號、九十六號兩處攤販許可證，前案要等議會對高架橋隔音牆評估報告出來再定奪，後者則以個案查證處理。

• 大安區里長座談會五十二個提案，里長們熱烈討論，與黃市長溝通。

• 推廣社區照顧，可減輕不幸家庭的負擔。

第1327期
中華郵政北臺字第3412號
執照登記爲雜誌交寄
行政院新聞局出版事業登記證
局版臺誌字第7953號
訂閱專線/ 7287560
訂 閱 費/ 全年新台幣三百元整
劃撥帳號/ 1663004～8
台北市政府新聞處
發 行 人/ 易榮宗
總 編 輯/ 吳日勉
主　　編/ 高麗鳳
編　　輯/ 鄭靜敏　李憲秋　周文琪
攝　　影/ 王能佑
美術編輯/ 吳嘉麗
發 行 所/ 台北週刊雜誌社
社　　址/ 台北市府路一號三樓
採訪專線/ 7287559　7287560
傳　　眞/ 7205909
印 刷 者/ 高長印書局股份有限公司
地　　址/ 台北市民生東路二段119號八樓
電　　話/ 5317116

《社區導師札記》社區照顧系列報導

建立社區歸屬感

重拾傳統 厝邊隔壁鄰里情

圖片提供：心路文教基金會

• 結合社會公益團體，讓社區照顧**更完整**。

近年來，地方上的一些公共事務，例如：垃圾處理、環境維護、停車問題、老人福利等社會問題層出不窮；政府爲紓解行政機構的負荷和落實地方自治，遂大力宣導和推動社區意識與生命共同體的概念，期許每個社區的居民都能積極參與各自不同層級社區的公共事務。社會局目前宣導的社區照顧就在此大環境之下，應運而生。

相信你我猶記得喧騰經年的社會新聞——北二女王曉民車禍癱瘓度餘生和螢橋國小被精神病患潑灑硫酸事件……，一人出了問題，非旦引發家庭危機，整個社會還要付出很大的社會成本，類似這種愈來愈複雜、愈專業、涉及層面愈寬廣的獨特性社會問題，如果皆仰賴上級政府解決，各行政機構將疲於應付，緩不濟急；更遑論做好預防措施或規劃一個理想的社會環境了！

若社區化的概念能普及，則每個社區皆能提供合適的日間照顧、臨托照顧、在宅服務、復健服務等，讓受照顧者繼續生活在自己或熟悉的社區中，接受專業化和人性化的服務，同時，也減輕家長或家庭的負擔。

七月初，市府社會局所宣導和推動的社區照顧重點在重拾傳統厝邊隔壁的鄰里情，配合社區專業服務的提供，統整社區資源，共同照顧一些老人、智障、中風和精神疾病者，使他們過個有尊嚴、自主和溫馨的社區生活。

國外的社區照顧，行之有年，參與的社區人都自動自發，共同爲自己的家園打拚。反觀諸己，我們一直以「人情味濃」自傲，個人希望大家能重視這個「血緣」、「地緣」的關係圈，發揮同胞愛，給予關懷、照顧，這樣才能建立起社區歸屬感，促使社會照顧形成良性循環，營造出一個關懷的社區。

七月初將開課的社區照顧培訓計畫，課程內容包括社區照顧的模式、工作者的角色和實務經驗分享等。有志於發展社區照顧的機構、團體請向台北市社區福利服務中心連繫。電話：五四五五四二一。

計畫中參與此方案的團體：

台北市立心慈善基金會。電話：五五五九七七七

中華民國紅心字會。電話：三六八七五六〇。

心路文教基金會。電話：五九二九七七八。

台北市智障者家長協會。電話：三二一九〇二五。

消費資訊

八月二十一日（星期日）中元節，依習俗各地皆有拜拜活動，台北農產運銷公司充分供應市民所需果菜貨源外，所屬十八家超市特自八月十一日起至八月二十一日止舉辦特價活動，以優惠市民。

另該公司稻香超市爲慶祝開業七周年慶，自八月六日起至八月十四日止舉辦特價及摸彩活動，凡購物滿五百元，現場即可參加抽獎。獎品非常豐富，有電視機、瓦斯爐……等大獎，同時部分商品配合特價促銷，請大家把握良機，踴躍前往選購。

稻香超市地址：台北市北投區稻香路81號，公車：217、218復興崗站。

生活論語

不私無我

■林政華

曾子曰：「吾日（日日）三（屢次）省吾身：（例如：）
爲人謀而不忠乎？與朋友交而不信乎？
傳［而］不習（預習、備課）乎？［……］。」（學而4）

我們每天做的事、說的話很多，沒有人去計算到底有多少件。其實，每一件都要反省；但是，事實做不到，所以，曾參只舉例來說明，每個人的情況不同，但可以自己仿效或類推。

曾子提出一般人比較不容易做到的三件，第一是答應替別人做的事，有沒有做到呢？第二是交朋友，能不能相信對方呢？第三是在教人家、指導後進前，有沒有先好好的準備呢？

今天社會一般人，多半持本位主義，自以爲了不起，不重視，也不信任別人；而只求自己方便，以爲自己最好、最有辦法。上面，曾子要我們反省的，雖然表面有三件，其實只有一件，那就是：在心地上要消除「我」字、「私」字，不自私自利，不膨脹小我！

大家都能夠不私、無我，就會認眞的去履行答應替別人做的事，也會信任別人，即使引導後進，也會多做準備，多提供一些知識、經驗、智慧。在今天這個時代，個人主義盛行，人際疏離，計較私利，古代聖賢的哲言，正是我們養心行事的指針。有心去做，其實不難！

古典小詩賞析

商人妻難爲

■吳美玉

嫁得瞿塘賈，朝朝誤妾期。
早知潮有信，嫁與弄潮兒。　江南曲　唐、李益

「嫁雞隨雞，嫁狗隨狗」，是古代婦女對婚姻的認命；可是，偶爾也會產生許多無奈。像詩中這個婦女嫁了個生意人，丈夫常常出外經商，又往往不能如期回家，做太太的既擔心又抱怨，在後悔之餘，竟有「早知如此，何必當初」的喟嘆；她說：不如嫁給船伕或漁夫，可以隨著定時的潮汐工作，比較有安全感。

在今天工商業社會裡，女孩子嫁給生意人是很尋常的事。而商人因爲生意上的需要，難免南征北討，出差應酬，不能像公教人員一樣按時上下班，以致對妻兒、家庭的照料便容易疏忽，造成太太的不滿，甚至家庭失和。聽說許多台商在大陸又另築香巢，形成新的家庭、社會問題，是當初開放時所料想不到的事。

白居易詩：「商人重利輕別離」，生意人當然希望多賺點錢；不過，有時候眞的不需要把賺錢擺在第一位，因爲人生除了金錢以外，還有許多東西是金錢所換不到的，像：愛情、親情、健康或天倫之樂等。所以，出外做生意，該時時打電話問候家人，應酬要有節制、不晚歸，相信太太會體諒丈夫的辛苦，而不會抱怨了。

事實上，從事任何行業，都應該有愛護家庭，盡心照顧家庭的責任；這麼一來，相信社會上就不會有那麼多怨偶或破碎家庭，社會也可以因此而更健全。